

## 町営住宅等の入居者を募集します

### 町営住宅等の入居者を募集します（7月分）

#### ◎今回入居者募集する住宅

##### ◇公営住宅

##### ○新小頓別団地 108号 高齢者減免住宅（平成14年度建設）

所在地 中頓別町字小頓別 605番地 3

構造 木造平屋建て（共同住宅）

面積 2LDK 59.40㎡

設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽・車両格納庫付

家賃 所得に応じて家賃を決定

（車両格納庫は使用料 4,000円/月・浄化槽維持管理費は別途請求）

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日（即入居可）

##### ○あかね拡充団地 446号（2階）（平成16年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 47番地 19

構造 補強コンクリートブロック造（共同住宅）

面積 2LDK 62.50㎡

設備 電気温水器・車両格納庫付（車両格納庫は使用料別途 4,000円/月）

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日（即入居可）

##### ○西団地 354号（2階）（平成6年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 162番地 6

構造 セラミックブロック造 2階建て（共同住宅）

面積 3LDK 73.00㎡

設備 灯油ボイラー・ユニットバス

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日（即入居可）

○西団地 362号(2階) (平成8年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別162番地6  
構造 セラミックブロック造2階建て(共同住宅)  
面積 3LDK 74.90㎡  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可(60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり)  
入居可能日 (即入居可)

○すみれ団地 330号(2階) (昭和59年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別147番地28  
構造 補強コンクリートブロック造2階建て(共同住宅)  
面積 3LDK 62.19㎡  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 (即入居可)

○すみれ団地 331号(2階) (昭和59年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別147番地28  
構造 補強コンクリートブロック造2階建て(共同住宅)  
面積 3LDK 62.19㎡  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 (即入居可)

○すみれ団地 334号(2階) (昭和60年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別147番地27  
構造 補強コンクリートブロック造2階建て(共同住宅)  
面積 3LDK 62.19㎡  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 (即入居可)

#### ◇特定公共賃貸住宅

○旭台特定公共賃貸住宅 372 号（単身者向け住宅）（1 階）（平成 11 年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 904 番地 1  
構造 鉄筋コンクリート造 2 階建て（共同住宅）  
面積 1LDK 39.60 m<sup>2</sup>  
設備 電気温水器・ユニットバス・車両格納庫付  
家賃 32,100 円（格納庫は使用料 3,300 円）  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日（即入居可）

#### ◇町有住宅

○旧中頓別農業高校教員住宅 102 号（1 階）（平成 8 年度建設）

所在地 中頓別町字上駒 7 番地 12  
構造 鉄筋コンクリート造 2 階建て（共同住宅）  
面積 2LDK 60.33 m<sup>2</sup>  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 32,000 円  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 即入居可

### ◎随時入居者募集する住宅

#### ◇公営住宅

○あかね団地 301 号（昭和 53 年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 159 番地  
構造 ブロック造平屋建て（長屋住宅）  
面積 3DK 57.00 m<sup>2</sup>  
設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日（即入居可）

○あかね団地 304 号（昭和 53 年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 159 番地  
構造 ブロック造平屋建て（長屋住宅）  
面積 3DK 57.00 m<sup>2</sup>  
設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日（即入居可）

○旭台団地 312 号（昭和 54 年度建設）

所在地 中頓別町字旭台 261 番地 15

構造 鉄筋コンクリート造平屋建て（長屋住宅）

面積 2DK 60.28 m<sup>2</sup>

設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日（即入居可）

◇特定公共賃貸住宅

○敏音知特定公共賃貸住宅 349 号（1 階）（平成 5 年度建設）

所在地 中頓別町字敏音知 306 番地

構造 コンクリートブロック造 2 階建て（共同住宅）

面積 1LDK 39.33 m<sup>2</sup>

設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽  
（浄化槽維持管理費は別途請求）

家賃 20,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日（即入居可）

◎申込期限、申込先及び問い合わせ先

- ・申込期限 令和 6 年 7 月 22 日（月）まで
- ・申込先・問い合わせ先 建設課建設グループ

◎入居資格等

- ・本町に住所を有する方又は勤務場所を有する方
- ・町税及び町使用料等を滞納していない方
- ・家賃及び敷金を支払う能力を有する方
- ・入居者及び同居者が暴力団員でないこと
- ・同居者は入居者の親族であること
- ・各住宅共単身世帯の入居申込可
- ・入居決定時に住民票、所得を証明する書類添付必要
- ・入居決定時に敷金納入（家賃の 2 ヶ月分）、連帯保証人必要

◎お願い

- ・入居家族の変更があった場合、ご連絡ください。（同居承認申請が必要です。）