

町営住宅等の入居者を募集します

町営住宅等の入居者を募集します（１月分）

◎今回入居者募集する住宅

◇公営住宅

○新小頓別団地 108号 高齢者減免住宅（平成14年度建設）

所在地 中頓別町字小頓別 605番地3

構造 木造平屋建て（共同住宅）

面積 2LDK 59.40㎡

設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽・車両格納庫付

家賃 所得に応じて家賃を決定

（車両格納庫は使用料4,000円/月・浄化槽維持管理費は別途請求）

入居条件 入居者及び同居者の月額所得合計が158,000円以下

（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （即入居可）

○あかね拡充団地 442号（平成15年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 47番地18

構造 補強コンクリートブロック造2階建て（共同住宅）

面積 3LDK 78.90㎡

設備 ボイラー・ユニットバス・車両格納庫付

家賃 所得に応じて家賃を決定（格納庫は使用料4,000円）

入居条件 入居者及び同居者の月額所得合計が158,000円以下

入居可能日 （即入居可）

◇みなし特定公共賃貸住宅

○あかね拡充団地 441号（平成15年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 47番地18

構造 補強コンクリートブロック造2階建て（共同住宅）

面積 3LDK 78.90㎡

設備 ボイラー・ユニットバス・車両格納庫付

家賃 88,900円（格納庫は使用料4,000円）

入居条件 入居者及び同居者の月額所得合計が158,000円以上487,000円以下

入居可能日 （即入居可）

◇独身者住宅

○メモリアルハイツB棟 独身者住宅 102号 (平成4年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別 951 番地 8
構造 木造平屋建て (長屋住宅)
面積 1LDK 34.30 m²
設備 灯油ボイラー・ユニットバス
家賃 25,300 円
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 (即入居可)

◎随時入居者募集する住宅

○あかね団地 304 号 (昭和 53 年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別 48 番地 17
構造 ブロック造平屋建て (長屋住宅)
面積 2DK 57.00 m²
設備 水洗トイレ設備・浴室有 (浴槽、給湯ボイラー無し)
家賃 所得に応じて家賃を決定
入居条件 入居者及び同居者の月額所得合計が 158,000 円以下
入居可能日 (即入居可)

○町有住宅 25 号 (昭和 53 年度建設)

所在地 中頓別町字旭台 261 番地 20
構造 木造平家建て (長屋住宅)
面積 3LDK 67.23 m²
設備 水洗トイレ設備・浴室有 (浴槽、給湯ボイラー)
家賃 15,100 円
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 (即入居可)

◇特定公共賃貸住宅

○敏音知特定公共賃貸住宅 348 号 (1 階) (平成 5 年度建設)

所在地 中頓別町字敏音知 306 番地
構造 コンクリートブロック造 2 階建て (共同住宅)
面積 1LDK 39.33 m²
設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽
(浄化槽維持管理費は別途請求)
家賃 20,000 円
入居条件 入居者及び同居者の月額所得合計が 158,000 円以上 487,000 円以下
入居可能日 (即入居可)

○敏音知特定公共賃貸住宅 351 号（2 階） （平成 5 年度建設）

所 在 地 中頓別町字敏音知 306 番地

構 造 コンクリートブロック造 2 階建て（共同住宅）

面 積 1LDK 39.33 m²

設 備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽
（浄化槽維持管理費は別途請求）

家 賃 20,000 円

入居条件 入居者及び同居者の月額所得合計が 158,000 円以上 487,000 円以下
入居可能日（即入居可）

◎申込期限、申込先及び問い合わせ先

- ・ 申込期限 令和 8 年 1 月 20 日（火）まで
- ・ 申込先・問い合わせ先 建設課建設グループ

◎入居資格等

- ・ 本町に住所を有する方又は勤務場所を有する方
- ・ 町税及び町使用料等を滞納していない方
- ・ 家賃及び敷金を支払う能力を有する方
- ・ 入居者及び同居者が暴力団員でないこと
- ・ 同居者は入居者の親族であること
- ・ 各住宅共単身世帯の入居申込可
- ・ 公営住宅申込時、所得を確認できる書類必要（入居には収入に係る条件があり、場合によっては入居できないことがあります。）
- ・ 入居決定時に敷金納入（家賃の 2 ヶ月分）必要

◎お願い

- ・ 入居家族の変更があった場合、ご連絡ください。（同居承認申請が必要です。）