

町営住宅等の入居者を募集します

町営住宅等の入居者を募集します（４月分）

◎今回入居者募集する住宅

◇公営住宅

○新小頓別団地 108号 高齢者減免住宅（平成14年度建設）

所在地 中頓別町字小頓別 605番地 3

構造 木造平屋建て（共同住宅）

面積 2LDK 59.40㎡

設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽・車両格納庫付

家賃 所得に応じて家賃を決定

（車両格納庫は使用料 4,000 円/月・浄化槽維持管理費は別途請求）

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （即入居可）

○西団地 352号（1階）（平成6年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 162番地 6

構造 セラミックブロック造 2階建て（共同住宅）

面積 2LDK 63.30㎡

設備 電気温水器・ユニットバス

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （修繕完了後）

○西団地 354号（2階）（平成6年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 162番地 6

構造 セラミックブロック造 2階建て（共同住宅）

面積 3LDK 73.00㎡

設備 灯油ボイラー・ユニットバス

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （即入居可）

○すみれ団地 330号(2階) (昭和59年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別147番地28
構造 補強コンクリートブロック造2階建て(共同住宅)
面積 3LDK 62.19㎡
設備 灯油ボイラー・ユニットバス
家賃 所得に応じて家賃を決定
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 (即入居可)

○すみれ団地 334号(2階) (昭和60年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別147番地27
構造 補強コンクリートブロック造2階建て(共同住宅)
面積 3LDK 62.19㎡
設備 灯油ボイラー・ユニットバス
家賃 所得に応じて家賃を決定
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 (即入居可)

○あかね拡充団地 441号 (平成15年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別47番地18
構造 補強コンクリートブロック造平屋建て(共同住宅)
面積 3LDK 78.90㎡
設備 ボイラー・ユニットバス・車両格納庫付
家賃 所得に応じて家賃を決定(格納庫は使用料4,000円)
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 (即入居可)

◇独身者住宅

○メモリアルハイツA棟 独身者住宅 105号(1階) (平成4年度建設)

所在地 中頓別町字中頓別983番地17
構造 鉄筋コンクリート造3階建て(共同住宅)
面積 1LDK 38.97㎡
設備 電気温水器・ユニットバス・駐車スペース有り
家賃 27,500円
入居条件 単身者
入居可能日 (即入居可)

○メモリアルハイツA棟 独身者住宅 304号（3階）（平成4年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 983 番地 17

構造 鉄筋コンクリート造 3 階建て（共同住宅）

面積 1LDK 38.97 m²

設備 電気温水器・ユニットバス・駐車スペース有り

家賃 27,500 円

入居条件 単身者

入居可能日（即入居可）

◇町有住宅

○旧中頓別農業高校教員住宅 101 号（1 階）（平成 8 年度建設）

所在地 中頓別町字上駒 7 番地 12

構造 鉄筋コンクリート造 2 階建て（共同住宅）

面積 2LDK 60.33 m²

設備 灯油ボイラー・ユニットバス

家賃 32,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 即入居可

○旧中頓別農業高校教員住宅 104 号（1 階）（平成 8 年度建設）

所在地 中頓別町字上駒 7 番地 12

構造 鉄筋コンクリート造 2 階建て（共同住宅）

面積 2LDK 60.33 m²

設備 電気温水器・ユニットバス

家賃 32,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 （修繕完了後）

○旧中頓別農業高校教員住宅 204 号（1 階）（平成 8 年度建設）

所在地 中頓別町字上駒 7 番地 12

構造 鉄筋コンクリート造 2 階建て（共同住宅）

面積 2LDK 60.33 m²

設備 電気温水器・ユニットバス

家賃 32,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 即入居可

◇定住促進住宅

○定住促進住宅（8町内）（平成29年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 168 番地 1
構造 木造平屋建て（戸建て住宅）
面積 3LDK 62.37 m²
設備 追い炊き機能付き給湯機・ユニットバス
家賃 40,000 円
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 即入居可

◎随時入居者募集する住宅

◇公営住宅

○あかね団地 301 号（昭和 53 年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 48 番地 17
構造 ブロック造平屋建て（長屋住宅）
面積 3DK 57.00 m²
設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）
家賃 所得に応じて家賃を決定
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 （即入居可）

○旭台団地 312 号（昭和 54 年度建設）

所在地 中頓別町字旭台 261 番地 15
構造 鉄筋コンクリート造平屋建て（長屋住宅）
面積 2DK 60.28 m²
設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）
家賃 所得に応じて家賃を決定
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 （即入居可）

◇町有住宅

○町有住宅 24 号（昭和 53 年度建設）

所在地 中頓別町字旭台 261 番地 20
構造 木造平屋建て（長屋住宅）
面積 3LDK 67.23 m²
設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）
家賃 15,100 円
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日 （即入居可）

◇特定公共賃貸住宅

○敏音知特定公共賃貸住宅 349 号（1 階）（平成 5 年度建設）

所在地 中頓別町字敏音知 306 番地
構造 コンクリートブロック造 2 階建て（共同住宅）
面積 1LDK 39.33 m²
設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽
（浄化槽維持管理費は別途請求）
家賃 20,000 円
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日（即入居可）

○敏音知特定公共賃貸住宅 350 号（2 階）（平成 5 年度建設）

所在地 中頓別町字敏音知 306 番地
構造 コンクリートブロック造 2 階建て（共同住宅）
面積 1LDK 39.33 m²
設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽
（浄化槽維持管理費は別途請求）
家賃 20,000 円
入居条件 どなたでも入居可
入居可能日（即入居可）

◎申込期限、申込先及び問い合わせ先

- ・ 申込期限 令和 7 年 4 月 21 日（月）まで

※ 定住促進住宅に限っては令和 7 年 5 月 20 日（火）までに申込してください

- ・ 申込先・問い合わせ先 建設課建設グループ

◎入居資格等

- ・ 本町に住所を有する方又は勤務場所を有する方
- ・ 町税及び町使用料等を滞納していない方
- ・ 家賃及び敷金を支払う能力を有する方
- ・ 入居者及び同居者が暴力団員でないこと
- ・ 同居者は入居者の親族であること
- ・ 各住宅共単身世帯の入居申込可
- ・ 公営住宅申込時、所得を確認できる書類必要（入居には収入に係る条件があり、場合によっては入居できないことがあります。）
- ・ 入居決定時に敷金納入（家賃の 2 ヶ月分）必要

◎お願い

- ・ 入居家族の変更があった場合、ご連絡ください。（同居承認申請が必要です。）