

## 町営住宅等の入居者を募集します

### 町営住宅等の入居者を募集します（4月分）

#### ◎今回入居者募集する住宅

##### ◇公営住宅

○新小頓別団地 108号 高齢者減免住宅（平成14年度建設）

所在地 中頓別町字小頓別 605番地3

構造 木造平屋建て（共同住宅）

面積 2LDK 59.40m<sup>2</sup>

設備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽・車両格納庫付

家賃 所得に応じて家賃を決定

（車両格納庫は使用料4,000円/月・浄化槽維持管理費は別途請求）

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （即入居可）

○西団地 352号（1階）（平成6年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 162番地6

構造 セラミックブロック造2階建て（共同住宅）

面積 2LDK 63.30m<sup>2</sup>

設備 電気温水器・ユニットバス

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （修繕完了後）

○西団地 354号（2階）（平成6年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 162番地6

構造 セラミックブロック造2階建て（共同住宅）

面積 3LDK 73.00m<sup>2</sup>

設備 灯油ボイラー・ユニットバス

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可（60歳以上の高齢者は所得額で減免措置あり）

入居可能日 （即入居可）

○すみれ団地 330号（2階）（昭和59年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 147番地 28  
構造 補強コンクリートブロック造 2階建て（共同住宅）  
面積 3LDK 62.19 m<sup>2</sup>  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 （即入居可）

○すみれ団地 334号（2階）（昭和60年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 147番地 27  
構造 補強コンクリートブロック造 2階建て（共同住宅）  
面積 3LDK 62.19 m<sup>2</sup>  
設備 灯油ボイラー・ユニットバス  
家賃 所得に応じて家賃を決定  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 （即入居可）

○あかね拡充団地 441号（平成15年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 47番地 18  
構造 補強コンクリートブロック造平屋建て（共同住宅）  
面積 3LDK 78.90 m<sup>2</sup>  
設備 ボイラー・ユニットバス・車両格納庫付  
家賃 所得に応じて家賃を決定（格納庫は使用料4,000円）  
入居条件 どなたでも入居可  
入居可能日 （即入居可）

◇独身者住宅

○メモリアルハイツA棟 独身者住宅 105号（1階）（平成4年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 983番地 17  
構造 鉄筋コンクリート造 3階建て（共同住宅）  
面積 1LDK 38.97 m<sup>2</sup>  
設備 電気温水器・ユニットバス・駐車スペース有り  
家賃 27,500円  
入居条件 単身者  
入居可能日 （即入居可）

○メモリアルハイツ A 棟 独身者住宅 304 号 (3 階) (平成 4 年度建設)

所 在 地 中頓別町字中頓別 983 番地 17

構 造 鉄筋コンクリート造 3 階建て (共同住宅)

面 積 1LDK 38.97 m<sup>2</sup>

設 備 電気温水器・ユニットバス・駐車スペース有り

家 貸 27,500 円

入居条件 単身者

入居可能日 (即入居可)

◇町有住宅

○旧中頓別農業高校教員住宅 101 号 (1 階) (平成 8 年度建設)

所 在 地 中頓別町字上駒 7 番地 12

構 造 鉄筋コンクリート造 2 階建て (共同住宅)

面 積 2LDK 60.33 m<sup>2</sup>

設 備 灯油ボイラー・ユニットバス

家 貸 32,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 即入居可

○旧中頓別農業高校教員住宅 104 号 (1 階) (平成 8 年度建設)

所 在 地 中頓別町字上駒 7 番地 12

構 造 鉄筋コンクリート造 2 階建て (共同住宅)

面 積 2LDK 60.33 m<sup>2</sup>

設 備 電気温水器・ユニットバス

家 貸 32,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 (修繕完了後)

○旧中頓別農業高校教員住宅 204 号 (1 階) (平成 8 年度建設)

所 在 地 中頓別町字上駒 7 番地 12

構 造 鉄筋コンクリート造 2 階建て (共同住宅)

面 積 2LDK 60.33 m<sup>2</sup>

設 備 電気温水器・ユニットバス

家 貸 32,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 即入居可

## ◇定住促進住宅

○定住促進住宅（8町内）（平成29年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 168番地1

構造 木造平屋建て（戸建て住宅）

面積 3LDK 62.37m<sup>2</sup>

設備 追い炊き機能付き給湯機・ユニットバス

家賃 40,000円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 即入居可

## ◎随时入居者募集する住宅

### ◇公営住宅

○あかね団地301号（昭和53年度建設）

所在地 中頓別町字中頓別 48番地17

構造 ブロック造平屋建て（長屋住宅）

面積 3DK 57.00m<sup>2</sup>

設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 （即入居可）

○旭台団地312号（昭和54年度建設）

所在地 中頓別町字旭台 261番地15

構造 鉄筋コンクリート造平屋建て（長屋住宅）

面積 2DK 60.28m<sup>2</sup>

設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）

家賃 所得に応じて家賃を決定

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 （即入居可）

## ◇町有住宅

○町有住宅24号（昭和53年度建設）

所在地 中頓別町字旭台 261番地20

構造 木造平屋建て（長屋住宅）

面積 3LDK 67.23m<sup>2</sup>

設備 水洗トイレ設備・浴室有（浴槽、給湯ボイラー無し）

家賃 15,100円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日 （即入居可）

## ◇特定公共賃貸住宅

○敏音知特定公共賃貸住宅 349 号（1 階）（平成 5 年度建設）

所 在 地 中頓別町字敏音知 306 番地

構 造 コンクリートブロック造 2 階建て（共同住宅）

面 積 1LDK 39.33 m<sup>2</sup>

設 備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽  
(浄化槽維持管理費は別途請求)

家 賃 20,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日（即入居可）

○敏音知特定公共賃貸住宅 350 号（2 階）（平成 5 年度建設）

所 在 地 中頓別町字敏音知 306 番地

構 造 コンクリートブロック造 2 階建て（共同住宅）

面 積 1LDK 39.33 m<sup>2</sup>

設 備 電気温水器・ユニットバス・浄化槽  
(浄化槽維持管理費は別途請求)

家 賃 20,000 円

入居条件 どなたでも入居可

入居可能日（即入居可）

## ◎申込期限、申込先及び問い合わせ先

- ・申込期限 令和 7 年 4 月 21 日（月）まで

※ 定住促進住宅に限っては令和 7 年 5 月 20 日（火）までに申込してください

- ・申込先・問い合わせ先 建設課建設グループ

## ◎入居資格等

- ・本町に住所を有する方又は勤務場所を有する方
- ・町税及び町使用料等を滞納していない方
- ・家賃及び敷金を支払う能力を有する方
- ・入居者及び同居者が暴力団員でないこと
- ・同居者は入居者の親族であること
- ・各住宅共単身世帯の入居申込可
- ・公営住宅申込時、所得を確認できる書類必要（入居には収入に係る条件があり、場合によっては入居できないことがあります。）
- ・入居決定時に敷金納入（家賃の 2 ヶ月分）必要

## ◎お願い

- ・入居家族の変更があった場合、ご連絡ください。（同居承認申請が必要です。）